

Số: 30 /QĐ-CTHADS

Khánh Hoà, ngày 29 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**VỀ VIỆC CHƯA CÓ ĐIỀU KIỆN THI HÀNH ÁN**

**CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022);

Căn cứ Phán quyết trọng tài số 1187/2022/PQ-VFC ngày 28 tháng 03 năm 2022 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm trọng tài Thương mại Phía Nam (STAC) lập tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 04 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 19/6/2023 tại địa chỉ 30/16 Hoàng Hoa Thám, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang; công văn số 8581/CNNT ngày 14/7/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án:

Đối với: Trần Đức Duy

Địa chỉ: 30/16 Hoàng Hoa Thám, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang

Các khoản phải thi hành: Trần Đức Duy phải trả cho Công ty Tài chính cổ phần Tín Việt số tiền 41.805.617đ (Bốn mươi một triệu tám trăm lẻ năm nghìn sáu trăm mười bảy đồng), trong đó:

- Tiền dư nợ gốc theo Hợp đồng: 26.375.770 đồng
- Lãi trong hạn: 4.043.412 đồng
- Lãi quá hạn tính đến ngày 28/2/2022: 9.986.435 đồng
- Phí dịch vụ thẻ vay: 300.000 đồng
- Phí trọng tài: 1.100.000 đồng

Kể từ ngày 29 tháng 9 năm 2023

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Cục trưởng (để b/c)
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT.CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Dương Diêu**